



Městský úřad Turnov
stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/219/26/PROT
Č.J.: SU/26/349/sSU

VYŘIZUJE: Protivová
TEL.: 481 366 308
E-MAIL: v.protivova@mu.turnov.cz

DATUM: 26.1.2026

ROZHODNUTÍ
ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu záměru před dokončením, kterou dne 15.1.2026 podal

Silnice LK a.s., IČO 28746503, Československé armády č.p. 4805/24, Rýnovice, 466 05

Jablonec nad Nisou 5,

zastupuje Petr Hnízdo, nar. 31.3.1979, Husova č.p. 169/10, 286 01 Čáslav-Nové Město

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 224 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu záměru

zastřešení parkovacích stání a přístřešek v areálu Turnov, Průmyslová u. čp. 3001

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3856/57 v katastrálním území Turnov, v tomto rozsahu:

Lhůta k dokončení záměru se stanoví do 31.12.2026.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Silnice LK a.s., Československé armády č.p. 4805/24, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou 5

Odůvodnění:

Dne 15.1.2026 podal stavebník žádost o změnu záměru před dokončením, na kterou vydal Městský úřad v Turnově, stavební úřad rozhodnutí pod spis.zn. SÚ/6528/19/PET čj. SU/20/765/PEJ dne 7.2.2020, které nabylo právní moci dne 28.2.2020.

Rozhodnutím pod spis.zn. SÚ/1056/22/HEJ, čj. SU/23/4817/HEM ze dne 30.10.2023 byla prodloužena platnost do 30.6.2025. Stavba byla zahájena dne 10.6.2025.

Vzhledem k tomu, že se změna záměru nedotýká práv účastníků řízení, je povolení změny záměru podle § 224 odst. 5 stavebního zákona prvním úkonem v řízení.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil změnu záměru podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna záměru nebude zahájena za doby platnosti původního povolení záměru. Změna záměru nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 písm. a) ve výši 2500 Kč byl zaplacen dne 26.1.2026.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Silnice LK a.s., IDDS: vwc44xi

zast. Petr Hnízdo, Husova č.p. 169/10, 286 01 Čáslav-Nové Město